

# Basler Zeitung

Basler Zeitung  
4002 Basel  
061/ 639 11 11  
bazonline.ch/

Medienart: Print  
Medientyp: Tages- und Wochenpresse  
Auflage: 48'223  
Erscheinungsweise: 6x wöchentlich



Seite: 1  
Fläche: 5'133 mm<sup>2</sup>

Auftrag: 3006008  
Themen-Nr.: 390.005

Referenz: 66224462  
Ausschnitt Seite: 1/1

Baloise Group / Baloise Group

## Ballsaal unter weitem Platz

Grossbaustelle Baloise-Park

**Basel.** Seit rund zwei Jahren befindet sich an der Ecke Nauenstrasse/Aeschengraben eine Grossbaustelle. Entstehen soll hier, schräg gegenüber dem Centralbahnplatz, der Baloise-Park mit drei Gebäuden und einem weiten Platz. Als Erstes hochgezogen wird ein 90 Meter hoher Turm der Architekten Miller & Maranta. In ihm wird sich Mövenpick mit einem 5-Sterne-Hotel samt Ballsaal mit beachtlichen Dimensionen einquartieren. Die obersten Stockwerke sind für Büros reserviert. Rechtzeitig zum Jahreswechsel von 2019 auf 2020 soll das Hotel eröffnet werden. hei



## Öffentlicher Raum statt abgegrenzter Campus

Die Baloise startet auf ihrem Areal beim Bahnhof mit dem Bau des ersten von insgesamt drei Gebäuden

Von Dominik Heitz

**Basel.** Fast zwei Jahre alt ist mittlerweile die Grossbaustelle an der Ecke, wo Nauenstrasse und Aeschengraben zusammentreffen. Nun aber ist das eine Fundament gelegt. Und sobald alle Baukräne stehen, kann der erste Bau auf dem Baloise-Park in Angriff genommen werden: das 24 Etagen umfassende Hochhaus. Noch im Herbst soll der Rohbau des 90 Meter hohen Turms das Erdniveau erreichen. Und rechtzeitig auf den Jahreswechsel von 2019 auf 2020 hin soll darin das 5-Sterne-Hotel von Mövenpick seine Eröffnung feiern.

Noch aber ist es nicht so weit. Und das hat gestern Philippe Fürstenberger, Gesamtprojektleiter Baloise-Park, genutzt, um einen Einblick in die «Unterwelt» der Grossbaustelle zu geben. Vom Parkweg aus schaut der Besucher in eine gut zwölf Meter tiefe Grube – und in dunkle, noch offene Untergeschosse.

### Riesiger Ballsaal

In die weiten Räume direkt unter dem Boden kommt rechts ein Ballsaal mit grosszügigem Foyer für Mövenpicks 5-Sterne-Hotel. Die Dimensionen sind

beachtlich: Gut 15 Meter breit und über 32 Meter lang wird der Saal sein – bei einer Höhe von mehr als fünf Metern. Insgesamt soll er 650 Personen Platz bieten können.

Links neben dem Ballsaal wird die Anlieferungszone für das Hotel entstehen, und darunter werden Tiefgaragen Platz finden. Auch eine private Veloeinstellhalle wird es geben.

Insgesamt werden dereinst auf dem Baloise-Park drei Gebäude stehen: das Hochhaus von Miller & Maranta, das den BIZ-Turm überragen wird; der achtgeschossige, aber von der Fassadenstruktur her wie ein viergeschossiger Bau wirkende Baloise-Hauptsitz, entworfen von Diener & Diener, und das zehnstöckige Bürogebäude von Valerio Olgiati.

Laut Fürstenberger soll der Baloise-Park ein öffentlicher Raum und nicht ein abgegrenzter Campus werden. Alle drei Gebäude gruppieren sich deshalb um einen freien, rund 30 auf 60 Meter grossen Platz, der sich zum Aeschengraben und zum Centralbahnplatz hin öffnet. Der gepflästerte Platz soll für alle

sein, könnte aber auch fast so etwas wie ein Open-Air-Foyer für die einzelnen Gebäude darstellen. Sitzgelegenheiten wird es dort geben, und auf der Seite des Hochhauses will Mövenpick im Parterre ein Restaurant-Café mit Aussenbestuhlung einrichten. Bäume und Rasen wird es auf dem Platz nicht haben, dafür wird um das ganze Areal eine Art Grüngürtel gezogen.

### Boulevard Aeschengraben

Allein in die Umgebungsarbeiten investiert die Baloise 12 Millionen Franken. Der Kanton steuert – sofern der Grosse Rat dies in einer seiner nächsten Sitzungen bewilligt – 1,9 Millionen für die Anhebung des Parkwegs bei; die Baloise wird danach 540 000 Franken zurückzahlen. Und aus dem Mehrwertabgabefonds fliessen 155 000 Franken in die Gestaltung der Platzfläche.

Daneben wird auf der Baloise-Park-Seite der jetzt noch mehr oder weniger aufgerissene Aeschengraben zu einem Boulevard umgestaltet, der zur Strassen-seite hin ein geteertes Band für die Fussgänger und zur Häuserseite hin eine Pflasterung erhalten soll.

# Basler Zeitung

Basler Zeitung  
4002 Basel  
061/ 639 11 11  
bazonline.ch/

Medienart: Print  
Medientyp: Tages- und Wochenpresse  
Auflage: 48'223  
Erscheinungsweise: 6x wöchentlich



Seite: 19  
Fläche: 35'777 mm²

Auftrag: 3006008  
Themen-Nr.: 390.005

Referenz: 66224478  
Ausschnitt Seite: 2/2

Baloise Group / Baloise Group



**Blick in die «Unterwelt».** Links entsteht die Anlieferungszone, rechts der über fünf Meter hohe Ballsaal des Hotels Mövenpick. Foto Lucian Hunziker